## <u>シティメイト鶴瀬</u> 203号室

1,880 (税込) ■専有面積:52.25㎡ ■バルコニー面積:4.30㎡

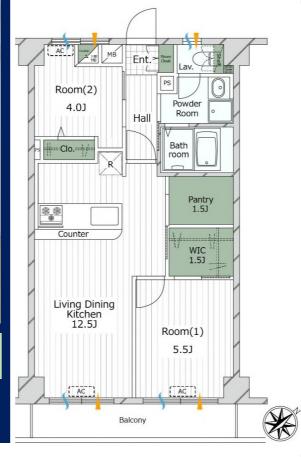
■交通: 東武東上線「鶴瀬」駅 徒歩 3分





東南向きでナチュラルな明るい内装です

# 東武東上線「鶴瀬」駅 徒歩3分









### 新規フルリノベーション済

- ●ユニットバス交換 ●システムキッチン交換 ●洗面化粧台交換
- ●シャワートイレ交換 ●フローリング張替 ●壁天井クロス張替
- ●フロアタイル張替 ●建具交換 ●照明器具交換
- ●分電盤交換 ●給湯器(20号追い焚き付)交換 など

オープン カウンター キッチン

全居室 フローリング 設置(3台)

### 【物件概要】

- ■所在/埼玉県富士見市鶴瀬東1-6-27 ■専有面積/52.25㎡(15.80坪) ■バルコニー面積/4.30㎡(1.30坪) ■構造/鉄筋コンクリート造3階建2階部分
- ■総戸数/22戸 ■築年数/昭和60年1月(1985年1月) ■十地権利/所有権 ■敷地面積/629.89㎡ ■用途地域/商業地域・第一種住居地域
- ■施工会社・分譲会社/㈱小杉建設・㈱ゴルフ市場サービス
  ■管理会社/日本住宅管理㈱
  ■管理形態/全部委託
  ■管理方式/不在
- ■管理費/月額8,625円 ■修繕積立金/月額5,400円 ■敷地使用料/月額520円 ■町会会等/無 ■敷地内駐車場/無 ■駐輪場/空き有 ■バイク置場/調査中
- ■エレベーター/無し ■ガス/集中プロパンガス ■給湯/ガス給湯器 ■水道/公営 ■電気/一括受電方式:無 ■インターネット/NTTBフレッツ ※戸別契約
- ■ケーブルテレビ/有(J:COM東上) ■設備/集合郵便受け、 ■ペット飼育/不可 ■現況/空室 ■引渡/即可(残代金清算後)
- ■その他/
- ※ 本資料は概要紹介用です。資料と現況が異なる場合は現況優先となります。

物件などのお問合せは下記担当までお願いします

090-2169-1237 担当 竹内

メール atakeuchi@asad.jp

■広告掲載すべて不可 (自社HP以外)

■取引熊様:**媒介** 

宅地建物取引業 東京都知事(5)第82921号 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員 東京都千代田区飯田橋3-9-7 飯田橋丸ビル2階 tel 03-3222-4430 fax 03-3262-8028 日本アセットアドバンス株式会社

■ 手数料: **分かれ**